



R O M Â N I A
JUDETUL ILFOV – PRIMARIA CORBEANCA
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

privind înființarea Societății de Servicii Comunitare Corbeanca – SSCC

Una din prioritățile autorității publice locale Corbeanca este aceea de a presta comunității locale în mod eficient și performant servicii de calitate în scopul creșterii confortului cetățenilor, a nivelului de trai al acestora prin reducerea costurilor pentru serviciile prestate și siguranța prestării unui serviciu de calitate.

Prin înființarea acestei societăți se urmărește elaborarea și implementarea standardelor de calitate și de cost pentru serviciile publice și se creează astfel premisele necesare pentru creșterea calității serviciilor publice prestate/ furnizate către cetățeni și mediul de afaceri.

În conformitate cu prevederile art. 3 al Legii nr. 51/2006 - *legea serviciilor comunitare de utilități publice*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ”*Serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau, după caz, a asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, conform mandatelor acordate acestora prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre. Serviciile de utilități publice se organizează și se gestionează cu respectarea prevederilor legale, potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare ale acestora și în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.*”

Totodată potrivit art. 35 alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, ”*Autoritățile deliberative pot hotărâ asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la constituirea de societăți comerciale sau la înființarea unor servicii de interes public local ori județean, după caz, în condițiile legii*”

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local Corbeanca privește aprobarea înființării Societății de Servicii Comunitare Corbeanca – SSCC, care va avea ca și obiect principal de activitate Cod CAEN 6832 - Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract

Societatea va putea desfășura și alte activități secundare precum:

6832 - Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract

7032 Administrarea imobilelor pe baza de tarife sau contract Aceasta clasa include, de asemenea:

- activitatea agentilor de colectare a chiriilor; - înlesnirea administrării, activitățile de paza și activitățile legate de: o o înlesnirea tranzacțiilor financiare; o curățenie și întreținere a clădirilor; o controlarea sistemelor de încălzire centrală, aerisire și climatizare; o executarea de reparații ușoare.

Având în vedere prevederilor:

- Cap. III din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 *privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară*, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere art. 1 alin. (2), art. 8 alin. (1), alin. (3) lit. f), art. 22, alin. (2), lit. a), alin. (3), art. 23, alin. (1) lit. a), din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Corbeanca nr. 18/2024 privind acordul de principiu pentru înființarea unei societăți.

Față de cele mai sus menționate, supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre *privind înființarea Societății de Servicii Comunitare Corbeanca – SSCC.*

PRIMAR,

ȘTEFAN ADRIAN APĂTEANU